

Omgevingswet, inclusief omgevingsloket

voor rentmeesters, vastgoedtaxateurs en makelaars

Algemene informatie

Docenten	: J. Rheinfeld & M. Kegler
Cursusdatum	: donderdag 16 april 2026
Aanvang/einde	: 09.30 t/m 17.00, 6 lesuren
Cursuslocatie	: Van der Valk Hotel te Breukelen ¹
Cursusprijs	: € 375,- (incl. lunch)
Opleidingspunten	: 4 PE NVR, 6 PE NRVT ² , 6 PE VastgoedCert ³ , 6 PE SCVM ⁴ , 6 PE RB ⁵ , 6 PE VAB.



Nederlands Register
Vastgoed Taxateurs



REGISTER
BELASTING
ADVISEURS

vab
vereniging
agrarische
bedrijfsadviseurs

Omschrijving

In deze praktijkcursus wordt, ruim 2,5 jaar na invoering, uitgebreid stilgestaan bij de nieuwe Omgevingswet die vanaf 1 januari 2024 geldt. U wordt stap voor stap ingevoerd in de belangrijkste algemene regels en het in de Omgevingswet opgenomen grondinstrumentarium in het bijzonder en krijgt nuttige tips en adviezen.

In de Omgevingswet zijn, naast een nieuwe algemene systematiek en begrippenkader, verschillende voor uw (advies)praktijk van belang zijnde

¹ Stationsweg 91, 3621 LK te Breukelen; gratis parkeren met de auto; op 3 minuten loopafstand van NS-treinstation Breukelen; [meer informatie over het hotel](#)

² In vrije ruimte.

³ Facultatieve punten voor Register-Makelaars, kamer Landelijk Vastgoed.

⁴ In vrije ruimte.

⁵ Niet-fiscaal.

onderwerpen geregeld, zoals onteigening, het voorkeursrecht voor gemeenten en landinrichting (herverkaveling en landelijke en stedelijke kavelruil). Daarbij gaat het enerzijds om een nieuwe vormgeving van bekende instrumenten, zoals het voorkeursrecht en de onteigening en het landinstrumentarium, maar anderzijds ook om het introduceren van het nieuwe instrument van de stedelijke kavelruil. Ook actuele (fiscale) ontwikkelingen zullen worden meegenomen.

Hiernaast wordt ook aandacht besteed aan de ruimtelijke instrumenten die nodig zijn om nieuwe ontwikkelingen mogelijk te maken. Denk daarbij aan de Buitenplanse Omgevingsplanactiviteit (BOPA), waarmee initiatiefnemers kunnen afwijken van het geldende omgevingsplan wanneer een ontwikkeling daar nog niet in past. Ook komt de wijziging van het omgevingsplan uitgebreid aan bod. Dit is het centrale instrument waarmee gemeenten nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen duurzaam kunnen verankeren in regels. U leert wanneer welke route geschikt is, hoe aanvragen worden voorbereid en beoordeeld, en welke afwegingen een rol spelen bij nieuwe plannen.

Kortom, deze cursus biedt u een compleet overzicht van de inhoud van de Omgevingswet, de inzet van ruimtelijke en grondbeleidsinstrumenten, en de consequenties hiervan voor uw vastgoedpraktijk.

Onderwijsvorm

College met interactie, praktijkvoorbeelden en gelegenheid tot het stellen van vragen.

Leerdoelen

Na afloop van deze cursus is uw kennis van de nieuwe Omgevingswet inclusief het omgevingsloket verdiept en bent u beter in staat om de positie van uw cliënt in te schatten over de verschillende onderdelen die de nieuwe wet regelt. U bent alert op valkuilen en kunt uw cliënt daarover adviseren.



Voor wie is deze cursus bestemd?

De cursus is bestemd voor rentmeesters, taxateurs, planeconomen, (fiscaal en notarieel) adviseurs en grondbeleid medewerkers bij gemeenten en provincies.

Inschrijven voor de Cursus

- via de website : www.RentmeestersAcademy.nl
- per e-mailbericht : info@RentmeestersAcademy.nl
- telefonisch : 0613498578

