

Gevolgen van samenwonen, trouwen, scheiden en overlijden

voor de onroerendgoedpraktijk

van rentmeesters, vastgoedtaxateurs en makelaars

Algemene informatie

Docenten	: Jeroen Rheinfeld / Joost Verploegen
Cursusdatum	: dinsdag 16 juni 2026
Aanvang/einde	: 09.30 t/m 17.00, 6 lesuren
Cursuslocatie	: Van der Valk Hotel te Breukelen ¹
Cursusprijs	: € 375,- ex. btw (incl. lunch)
Opleidingspunten	: 4 PE NVR, 6 PE NRVT ² , 6 PE SCVM ³ , 6 PE VastgoedCert ⁴ , 6 PE VAB, 6 PE RB ⁵ .



vereniging
agrarische
bedrijfsadviseurs

Omschrijving

Samenwonen, trouwen, scheiden of overlijden: het zijn levensgebeurtenissen met grote juridische en fiscale gevolgen, ook voor de onroerendgoedpraktijk. Voor rentmeesters, vastgoedtaxateurs en makelaars is het essentieel om de gevolgen van samenwonen, trouwen, scheiden of overlijden te herkennen en te begrijpen. Samenwonen, trouwen, scheiden of overlijden roepen tal van vragen op, waarover u als adviseur in de

¹ Stationsweg 91, 3621 LK te Breukelen; gratis parkeren met de auto; op 3 minuten loopafstand van NS-treinstation Breukelen; [meer informatie over het hotel](#)

² In vrije ruimte.

³ In vrije ruimte.

⁴ Facultatieve punten voor alle werkkamers (RM Wonen, RM BV en RM LV en KRMT).

⁵ 3 PE fiscaal; 3 PE niet-fiscaal.

onroerendgoedpraktijk de nodige kennis zal moeten beschikken om goed advies te kunnen geven over de gevolgen voor eigendomsvraagstukken die kunnen ontstaan.

Tijdens deze praktijkcursus nemen twee ervaren docenten u mee langs de belangrijkste aandachtspunten die voortvloeien uit samenwonen, trouwen, scheiden of overlijden. U krijgt een compleet overzicht. Met behulp van praktijkvoorbeelden behandelen de docenten de complexe knelpunten die u in de dagelijkse praktijk kunt tegenkomen. Uiteraard is er voldoende gelegenheid om uw vragen voor te leggen.

Tijdens de cursus komen o.a. de volgende onderwerpen aan bod:

- Samenlevingscontract en huwelijksvoorwaarden: wat betekenen ze voor onroerende zaken? Wel of niet opstellen? Voordelen tegenover de notariële kosten.
- Gemeenschap van goederen door het huwelijk: algeheel, beperkt of helemaal geen gemeenschap; wat zijn de gevolgen voor vastgoed? Hoe kan vermenging van vermogens worden voorkomen?
- Echtscheiding: hoe werkt de verdeling van onroerend goed in de praktijk bij echtscheiding? Wie krijgt wat en tegen welke waarde?
- Overlijden en nalatenschap: testamenten, erfgenamen en verdelingen van nalatenschappen. Hoe werkt dit en wat zijn de aandachtspunten bij vastgoedbezit?

Uw rol als rentmeester, taxateur of makelaar staat daarbij steeds centraal: waar liggen uw verantwoordelijkheden en hoe kunt u uw klanten goed adviseren of doorverwijzen?

Waarom deze cursus?

- Begrijp de juridische en fiscale impact van samenwonen, trouwen, scheiden of overlijden.
- Herken risico's en kansen binnen uw vastgoeddossiers.
- Word een sterkere gesprekspartner voor cliënten, notarissen en andere adviseurs in onroerendgoedkwesities.
- Direct toepasbare kennis door middel van herkenbare praktijkcasussen.



Onderwijsvorm

Cursus aan de hand van een power point presentatie, met veel praktijkvoorbeelden en gelegenheid tot het stellen van vragen.

Leerdoelen

Na afloop van deze cursus is uw kennis van de juridische en fiscale aspecten van samenwonen, trouwen, scheiden en overlijden met het oog op onroerendgoedkwesties verdiept. U weet tegen welke vragen u aanloopt en kan uw cliënt hierover gedegen adviseren.

Voor wie is deze cursus bestemd?

De cursus is bestemd voor rentmeesters, vastgoedtaxateurs, makelaars en alle andere geïnteresseerden in de juridische en fiscale gevolgen van samenwonen, trouwen, scheiden en overlijden voor onroerendgoedkwesties.

Docenten

Deze cursus wordt verzorgd door **Jeroen Rheinfeld** en **Joost Verploegen**.

Jeroen is verbonden aan FBN Juristen. Hij is als adviseur en docent gespecialiseerd in de registergoedpraktijk en specifiek in het agrarisch recht. Hij is tevens bijzonder hoogleraar agrarisch recht aan de Rijksuniversiteit Groningen. Daarnaast is hij verbonden aan het Instituut voor Agrarisch Recht te Wageningen. Hij publiceert regelmatig in (agro-)juridische vakbladen en hij geeft cursussen op een breed civiel, fiscaal en notarieel vlak. Joost is notaris en werkzaam in de algemene notariële praktijk, met een bijzondere focus op agrarisch recht en commercieel vastgoed. Hij is bestuurslid van de Vereniging voor Agrarisch Recht en de Vereniging voor Agrarische Specialisten in het Notariaat. Hij doceert regelmatig over notariële onderwerpen.

Inschrijven voor de Cursus

- via de website : www.RentmeestersAcademy.nl
- per e-mail : info@RentmeestersAcademy.nl
- telefonisch : 0613498578

